

Niederschrift über die Sitzung
des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses
der Stadt Tönning am 27.10.2022, Nr. 6/2022
in der Stadthalle, Badallee 14, in Tönning

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 22:18 Uhr

Teilnehmer:

Stadtvertreter Jacob Peters, Vorsitzender
Stadtvertreter Helge Prielipp, stv. Mitglied
Stadtvertreter Andreas Gülck, stv. Mitglied
Michael Erichsen, bürgerliches Ausschussmitglied
Maren Meyer-Kohlus, bürgerliches Ausschussmitglied
Stadtvertreter Helge Harder
Herbert Schulz, bürgerliches Ausschussmitglied

nicht anwesend:

Stadtvertreter Sascha Halupka
Stadtvertreter H.-J. Teggen
Stadtvertreter Rickmer Jensen
Cilly Basylewicz, bürgerliches Ausschussmitglied
Martin Klützke, bürgerliches Ausschussmitglied
Stadtvertreter Maik Peters
Stadtvertreter Jörg Rombach-Domeyer
Heiko Rottmerhusen, bürgerliches Ausschussmitglied
Nick Wöhst, bürgerliches Ausschussmitglied
Stadtvertreter Sascha Peters
Helma Henning, bürgerliches Ausschussmitglied
Jörn Kohlus, bürgerliches Ausschussmitglied
Stadtvertreter Uwe Wrigge

Gäste:

Stadtvertreterin Mery Ebsen
Udo Rahn, Husumer Nachrichten

von der Verwaltung:

Bürgermeisterin Dorothe Klömmer
Michael Dohle als Protokollführer
Sven Grimsmann

Tagesordnungöffentliche Sitzung:

- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Beschluss über die Festlegung der Tagesordnungspunkte, die in nichtöffentlicher Sitzung beraten werden sollen
- 3 Bekanntgabe der Beschlüsse, die in der letzten Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 20.09.2022 in nichtöffentlicher Sitzung beraten wurden
- 4 Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 20.09.2022
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Bericht der Verwaltung / städtische Baumaßnahmen
- 7 Entwicklung von Spiel- und Bolzplätzen im Bereich der Stadt Tönning BV/001/2022
- 8 Haushalt 2023 - bauliche Unterhaltung und Investitionen im Baubereich
- 9 Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Abwasser 2023
- 10 Verschiedenes

nichtöffentliche Sitzung:

- 11 Grundstücksangelegenheiten
- 12 Bauvoranfragen und Bauanträge
- 13 Verschiedenes

Öffentlicher Teil

- 1. Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der Beschlussfähigkeit**
Der Ausschussvorsitzende, Stadtvertreter Peters, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Er stellt weiter fest, dass gegen die mit dem Einladungsschreiben vom 20.10.2022 bekanntgegebene Tagesordnung keine Einwendungen erhoben werden.
- 2. Beschluss über die Festlegung der Tagesordnungspunkte, die in nichtöffentlicher Sitzung beraten werden sollen**
Der Ausschussvorsitzende, Stadtvertreter Peters, erklärt, die Verwaltung empfehle, die Tagesordnungspunkte 11 bis 13 in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.
Der Ausschuss beschließt einstimmig, die Tagesordnungspunkte 11 bis 13 in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.
- 3. Bekanntgabe der Beschlüsse, die in der letzten Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 20.09.2022 in nichtöffentlicher Sitzung beraten wurden**

Der Ausschussvorsitzende, Stadtvertreter Peters, berichtet, dass in der nichtöffentlichen Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 20.09.2022 über Grundstücksangelegenheiten und Grundstücksvergaben entschieden wurde.

4. Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses am 20.09.2022

Der Ausschussvorsitzende, Stadtvertreter Peters, stellt fest, dass Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses am 20.09.2022 nicht vorliegen würden. Die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

5. Einwohnerfragestunde

Bei Aufruf des Tagesordnungspunktes sind 2 Einwohner anwesend.

Ein Anwohner fragt, ob die Weihnachtsfeier in Kating möglich sei. Frau Klömmer erläuterte, dass die Organisation, mangels Ressourcen, nicht hauptamtlich erfolgen könne. Im Übrigen sei eine Weihnachtsfeier in Kating grundsätzlich möglich.

6. Bericht der Verwaltung / städtische Baumaßnahmen

Bürgermeisterin Klömmer berichtet wie folgt: a) - c)

Bauamtsmitarbeiter Dohle und Grimsmann berichten wie folgt: d) – h)

- a) Der Ausbau der B5 wird nach Angabe des LBV's am 07.11.2022 beginnen. Im Rahmen der Baumaßnahme können die Haltestellen des ÖPNV nicht mehr planmäßig angefahren werden. Entsprechende Ausweichrouten wurden über Oldenswort/ Witzwort aufgezeigt. Grundsätzlich ist bei der Baumaßnahme mit Einschränkungen zu rechnen.
- b) Der Landesbetrieb Straßenbau und Verkehr Schleswig-Holstein (LBV.SH) erneuert vom 1. November bis voraussichtlich 8. Dezember 2022 die beschädigte Fahrbahn der Landesstraße 241 zwischen Katingsiel (Einmündung der L 305) und Tönning (Kreisverkehr). Aus Gründen der Verkehrssicherheit, des Arbeitsschutzes und der Bauqualität können die Arbeiten vom 1. bis zum 16. November nur unter Vollsperrung stattfinden. Die restlichen Arbeiten werden mit einer halbseitigen Sperrung ausgeführt.
Die Baumaßnahme ist in drei Bauabschnitte aufgeteilt.
Bauabschnitt 1: Katingsiel bis K 4 (Einmündung Kating) vom 1. bis 16. November
Bauabschnitt 2: K 4 bis K 3 (Olversumer Straße) vom 3. bis 11. November
Bauabschnitt 3: K 3 bis Tönning am 3. (stundenweise) und am 8. November ganztägig
Alle weiteren Informationen sind online auf der Internetseite der Stadt Tönning einsehbar.

- c) Derzeit ist ein weiterer kurzfristiger Bauausschuss für den 24.11.2022 geplant. Bei einer Einigung werde die Einladung rechtzeitig verschickt. Das Thema soll Bauleitplanungen beinhalten.
- d) Für die neue Sporthalle in Friedrichstadt wurde bereits die Pfahlgründung fertiggestellt. Derzeit werden die Fundamentarbeiten ausgeführt. Nach dem Bauzeitenplan befindet sich die Baumaßnahme einen Monat im Rückstand.
- e) Bei der Sporthalle an der Schule am Ostertor werden derzeit angefallenen Mängel beseitigt.
- f) Die Arbeiten zum Umbau und zur Sanierung der offenen Ganztagschule befindet sich derzeit in der Ausschreibung. Die Ausschreibung untergliedert sich in 2. Chargen. Diese sind in den bekannten Medien einsehbar. Zudem verweist die Internetseite der Stadt Tönning auf die Ausschreibungsportale.
- g) Die Erneuerung der Brücke an der Gardinger Chaussee verläuft nach derzeitigem Stand nach Plan.
- h) Die Straßenbeleuchtung der Stadt Tönning ist an 16 Stellen ohne Funktion. Insgesamt sind 800 Straßenlaternen im Stadtgebiet aufgestellt. Drei Bereiche sind derzeit akut betroffen. Der Waldweg, der Hochsteg und der Marktplatz. In diesem Bereich haben wir mehrere Ausfälle am Stück. Diese sind auf Kabelschäden, welche in der Regel durch externe Tiefbauunternehmen entstanden sind, zurückzuführen.
Bei dieser Art von Schaden ist ein Kabelmesswagen von Nöten. Dieser lokalisiert den Schaden, welcher dann im Nachgang behoben wird.
Zudem wurde berichtet, dass sobald der Verwaltung ein Schaden gemeldet wird, die Meldung umgehend an die ausführende Firma weitergeleitet wird. Leider kommt es aufgrund der Kabelschäden zu längeren und aufwendigeren Reparaturen, sodass eine sofortige Instandsetzung nicht möglich ist.

7. Entwicklung von Spiel- und Bolzplätzen im Bereich der Stadt Tönning

Bürgermeisterin Klömmer berichtet über die vorhandenen Spielplätze im Bereich der Stadt Tönning. Vorweg wäre klarzustellen, dass unsere Spielplätze in einem sehr guten Zustand sind.

Die Fragestellung, die zu klären sei wäre, wie man in Zukunft mit den Bestands- bzw. mit den noch zu planenden Spielplätzen umgeht. Nach der Begehung mit der Verwaltung, dem Bauhof, dem Bauamt und des Sicherheitsbeauftragten wurde festgestellt, dass einige Spielplätze an Attraktivität verloren hätten.

Der Vorschlag der Verwaltung sei es die fachliche Überplanung der Spiel- und Bolzplätze, durch ein externes Planungsbüro zu veranlassen, mit dem Hintergrund, dass alle Altersgruppen berücksichtigt werden müssen.

Die anschließende rege Diskussion zeigte auf, dass jede Fraktion eigenen Wünsche und Vorschläge hat. Die Ausschussmitglieder sprechen sich einstimmig dagegen aus, ein Fachbüro mit einer Überplanung der Spielplätze zu beauftragen. Stattdessen sollen

die Bürgerinnen und Bürger vor Ort einbezogen/ befragt werden, allen voran Familien, Kinder und Jugendliche. Stadtvertreter Prielipp bietet an, eine entsprechende Arbeitsgruppe im kommenden Jahr einzuberufen und die Leitung zu übernehmen.

Sodann wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss empfiehlt der Stadtvertretung, wie folgt zu beschließen:

Die Stadtvertretung beschließt, für die Um- bzw. Neugestaltung der Spiel- und Bolzplätze soll eine Arbeitsgruppe gebildet werden. Es sollen insbesondere ansässige Familien angesprochen werden, sodass diese aktiv an der Umgestaltung teilnehmen und mitwirken können.

Abstimmungsergebnis:

Zahl der Mitglieder des Ausschusses:	9
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	keine
Stimmenthaltungen:	keine

Anschließend lässt der Ausschussvorsitzende, Stadtvertreter Peters, über die Vorlage und Beschlussempfehlung der Verwaltung abstimmen.

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss empfiehlt der Stadtvertretung, wie folgt zu beschließen:

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss beauftragt die Verwaltung, ein Spielplatzkonzept für die Stadt Tönning, bei einem geeigneten Planungsbüro in Auftrag zu geben.

Abstimmungsergebnis:

Zahl der Mitglieder des Ausschusses:	9
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	keine
Nein-Stimmen:	7
Stimmenthaltungen:	Keine

8. Haushalt 2023 – bauliche Unterhaltung und Investitionen im Baubereich

Herr Grimsmann erläutert gemäß Vorlage die Ansätze der baulichen Unterhaltung und der Investitionen. Er weist vorab auf die grundsätzlichen Preissteigerungen, auch gerade im Bereich Heizung, Lüftung und Sanitär hin. Zudem seien die Kosten der

Wartungsverträge gestiegen, sodass die Wartungen insgesamt mit höheren Ansätzen versehen wurden.

Zudem wurde darauf hingewiesen, dass auch gerade die Stahl- und Betonherstellung derzeit mit sehr großen Kosten verbunden sei. Die sog. Stoffpreisgleitklausel ist mittlerweile ein gängiges Instrument der Unternehmen, um Preisexplosionen an den Auftraggeber weitergeben zu können.

Weiter Zwischen- bzw. Verständnisfragen wurde seitens der Verwaltung erläutert.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt der Stadtvertretung, die als Anlage zum Originalprotokoll genommene Auflistung für den Bereich bauliche Unterhaltung und Investitionsmaßnahmen in den Haushaltsentwurf der Stadt Tönning für das Jahr 2023 aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Zahl der Mitglieder des Ausschusses:	9
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	keine
Stimmenthaltungen:	keine

9. **Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Abwasser 2023**

Frau Klömmer berichtet, dass zwei wesentliche Änderungen vorgenommen wurden.

Der Stellenplan wurde um einen Ausbildungsplatz und eine Reinigungsstelle erweitert.

Der Bauhofleiter, Herr Oberste-Berghaus ergänzt auf Rückfragen zu den technischen Eigenschaften, der neu anzuschaffenden Geräte und Fahrzeugen.

Außerdem erläuterte die Verwaltung auf Nachfrage die technischen Vorgaben für fachgerechte Grabenräumungen. Die Trennung zwischen Grabenrückschnitt und Grabenaushub wurde mittels Beispielen am B14 aufgezeigt.

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss stimmt dem vorliegenden Entwurf des Wirtschafts-plans 2023 für den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung der Stadt Tönning zu und empfiehlt der Stadtvertretung dem Wirtschaftsplan 2023 für den Eigenbetrieb Abwasserbeseitigung der Stadt Tönning in der vorliegenden Fassung zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Zahl der Mitglieder des Ausschusses:	9
davon anwesend:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	keine
Stimmenthaltungen:	keine

Daraufhin erfolgte eine kurze Pause.

10. Verschiedenes

Frau Ebsen weist darauf hin, dass sich die Beschilderung entlang der Deichaufgänge am Badestrand und der Deichgrafenstraße doppeln würden. Die Beschilderungen verweisen auf die Anleinplicht von Kleintieren.

Die Verwaltung wird, diesen Sachverhalt prüfen und die Beschilderung ggfs. korrigieren bzw. entfernen.

Herr Harder erkundigte sich, ob die Stadt Tönning, für den Fall eines flächendeckenden Stromausfalls, bereits Vorkehrungen getroffen habe.

Die Verwaltung erörterte, dass es dorthin gehend noch keine Vorkehrungen gibt.

Der Vorsitzende, Stadtvertreter Peters, schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:45 Uhr.

Ende öffentlicher Teil